

ZU VERKAUFEN IN IHRER NACHBARSCHAFT



Direkt zum Objekt

45



1.

Geschoss

102,00 m²

Wohnfläche

4

Anzahl Zimmer

228.000 €

Kaufpreis*

IMMOBILIEN24

www.immobilien24.immo



EIN NEUES ZUHAUSE IN URSENWANG – VIELLEICHT FÜR JEMANDEN, DEN SIE KENNEN?

In Ursenwang (Kreis Göppingen) steht eine attraktive 4-Zimmer-Wohnung zum Verkauf – ideal für Familien, Paare oder alle, die ein schönes Zuhause in ruhiger Lage suchen.

Vielleicht kennen Sie jemanden, der gerade auf der Suche ist?

Geben Sie den Tipp weiter – wir kümmern uns um alles Weitere!

Oder denken Sie selbst über den Verkauf Ihrer Immobilie nach? Mit über **20 Jahren Erfahrung** in der Immobilienbranche stehe ich Ihnen mit Fachwissen und Engagement zur Seite:

- ✓ **Kostenlose Wertermittlung** – Damit Sie den echten Marktwert Ihrer Immobilie kennen
- ✓ **Professionelles Marketing** – Um schnell den passenden Käufer zu finden
- ✓ **Persönliche & sichere Abwicklung** – Vertrauen, Diskretion und ein starkes Netzwerk
- ✓ **Günstigere Provision für private Verkäufer & Käufer** – Nur **maximal 2,38 %** statt der üblichen 3,57 % – das spart gleich mehrere **tausend Euro!**



Rufen Sie mich gerne an – ich freue mich auf das Gespräch!

Ihr Felix C.A. Wittig

Verbrauchsausweis: Energieverbrauch: 74,0 kWh/(m² a) | Baujahr: 1986 | E-Klasse: B | Gültig bis: 12.2029,
Befeuerungsart: Fernwärme, Gas | * Provision: 3,57% inkl. MwSt.



Immobilien24 GmbH
Guntersberg 3
D-83129 Höslwang

felix.wittig@immobilien24.immo
www.immobilien24.immo

Rufen Sie mich an:
+ 49 171 – 655 4 993